



АГЕНЦИЯ ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО РАЗВИТИЕ



Ролята на професионалното образование за изпълнението на националните цели за енергийна ефективност в сградния сектор

Ивайло Алексиев
Изпълнителен директор

Преглед на Националния сграден фонд

		Жилищни сгради	Нежилищни сгради
	Относителен дял на необновените сгради (към 2020 г.)	65%	35%
	Собственост	90% еднофамилни 96,6% собственост на физически лица	56,62% частна собственост 29% държавни и общински
	Застроена площ	240 614 647 м ²	104 923 286 м ²
	Сгради с клас на потребление Е, F или G	91%	Административни – 28,4% Образователни - 54,5% Детски заведения - 49,5%

Допълнителен фокус - интелигентни технологии, добре свързаните сгради и общности, умения и образование

- Въвеждане на незадължителната обща схема на Съюза за определяне на индикатор за подготвеността на сградите за интелигентно управление и адаптиране на установената от ЕК европейска методика за изчисляването му в съответствие с националните особености.
- Детайлизиране на концепцията за обслужване на едно гише както в областта на енергийната ефективност, така и за възобновяеми енергийни източници. Създаване на административен и технически капацитет в общински администрации за улесняване на достъпа за услугите, свързани с това.
- Подкрепа на усилията на техническите учебни заведения за разработка на модули за повишаване на професионалната компетентност в областта на енергийната ефективност.
- Подкрепа на браншовите организации и квалификационни центрове за създаване и провеждане на обучения на кадри в строителният сектор, практическо и дуално обучение за повишаване на квалификацията.



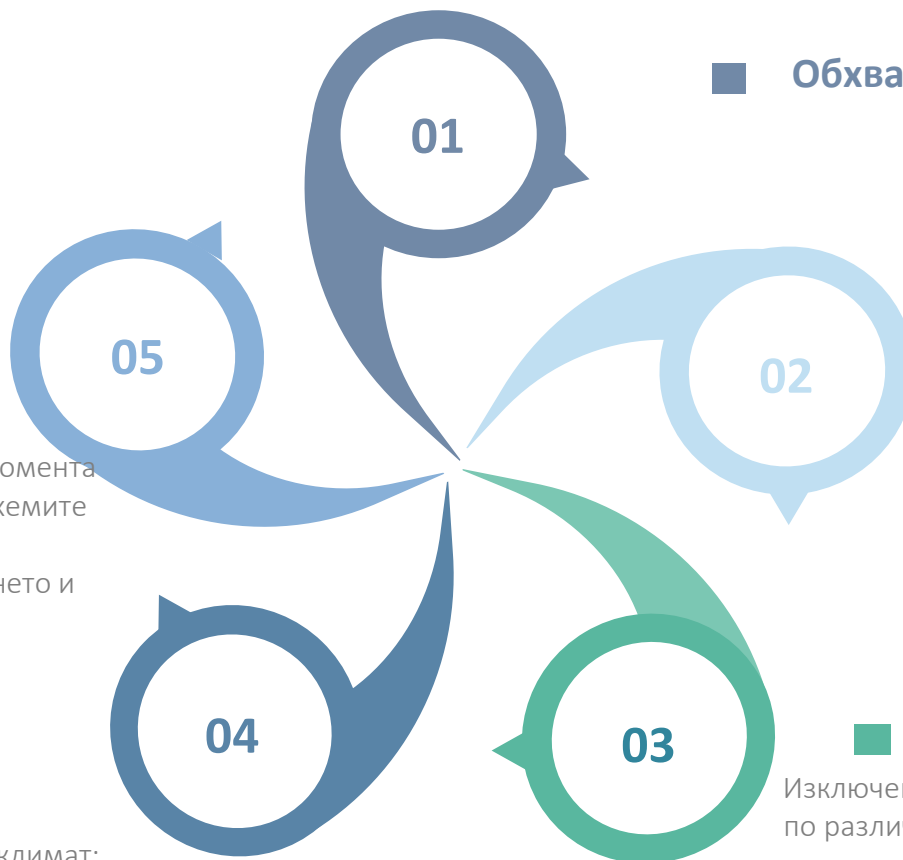
Условия за определяне на етапни цели

■ Отчетени са:

Национални политики за ЕЕ до момента
 Високи грантови компоненти в схемите за стимулиране
 Ограничен опит със структурирането и популяризирането на финансови инструменти.

■ НПЕК

Национален план Енергетика климат:
 Близо 28% спестяване в ПЕП и над 31% в КЕП



■ Обхват на нежилищните сгради

Над 98 млн. м²

■ Нисък темп на обновяване

Ниският темп на обновяване на сградите и слабата информираност за ефекта от ЕЕ и допълнителните ползи не способстват за масово пазарно проникване на нови технологии, материали и практики

■ Обновени жилищни сгради

Изключени са обновените жилищни сгради по различни пилотни проекти и програми в периода 2007 - 2020 г.
 Целева група за обновяване - 184 млн. м²

Пътна карта 2021-2050

Индикатор		2021-2030	2031-2040	2041-2050
Спестявания на енергия общо	GWh	2 917	6 502	7 329
Жилищни сгради	GWh	2477	5 694	6 294
Нежилищни сгради	GWh	440	808	1 035
Обновена площ	m²	22 203 509	49 570 668	55 823 015
Жилищни сгради	m ²	19 026 656	43 735 175	48 343 297
Нежилищни сгради	m ²	3 176 852	5 835 493	7 479 718
Обновена площ от съществуващият сграден фонд в момента	%	8%	18%	20%
Спестяване на емисии CO ₂	тон	1 306 435	2 891 610	3 274 453
Жилищни сгради	тон	1 065 184	2 448 461	2 706 441
Нежилищни сгради	тон	241 251	443 149	568 012

Необходимии инвестиции до 2050 г.

	2021-2025	2026-2030	2031-2040	2041-2050
Жилищни сгради	257 180 671	535 480 142	911 015 558	1 007 003 984
Нежилищни сгради	59 899 456	80 831 802	129 253 125	165 671 859
Общо на година	317 081 000	616 312 000	1 040 269 000	1 172 676 000
Общо за периода	1 585 405 000	3 081 560 000	10 402 690 000	11 726 760 000

ИНВЕСТИЦИИ, ЛЕВА

Сградите в изменената Директива (ЕС) 2024/1275 относно енергийните характеристики на сградите

Обновяване

- Минимални стандарти за енергийните характеристики
- Национална крива (траектория) за постепенно саниране на националния нежилищен сграден фонд
- Национален план за обновяване на сгради

Модернизация и системна интеграция

- Инфраструктура за устойчива мобилност
- Подсилване на Показателя за интелигентно управление (SRI)
- Качество на вътрешния въздух: вентилация и други технически сградни инсталации
- Дигитализация, достъп и обмен на данни

Декарбонизация

- Сгради с нулеви емисии – стандарт за новите сгради и визия за сградния фонд през 2050 (ZEBs)
- Сгради, подготвени за слънчеви инсталации
- Вземане под внимание на потенциала за глобално затопляне (GWP) през целия жизнен цикъл на новите сгради
- Премахване на субсидиите за котли, работещи с изкопаеми горива и ново правно основание за национални забрани на такива котли

Поддържащи мерки

- Подобри Сертификати за енергийните характеристики. Паспорти за саниране на сгради
- Мерки за финансиране & борба с енергийната бедност
- Обслужване на едно гише
- Стандарт Основно обновяване
- Национални бази данни за енергийните характеристики на сградите (връзка с Обсерваторията на сградния фонд на ЕС)

Изменена Директива (ЕС) 2023/1791 за енергийната ефективност

Чл. 6

Най-малко 3 % от разгънатата застроена площ на отопляваните и/или охлаждащи сгради, които се притежават от публични органи, се санира всяка година с цел да се преобразува **най-малко в сгради с близко до нулево потребление на енергия или сгради с нулеви емисии**

Чл. 5

Общото крайно енергийно потребление на всички публични органи, взети заедно, следва да **намалява с най-малко 1,9 % годишно в сравнение с 2021 г.**

Чл. 28 Осигуряване на схеми за квалификация, акредитиране и сертифициране

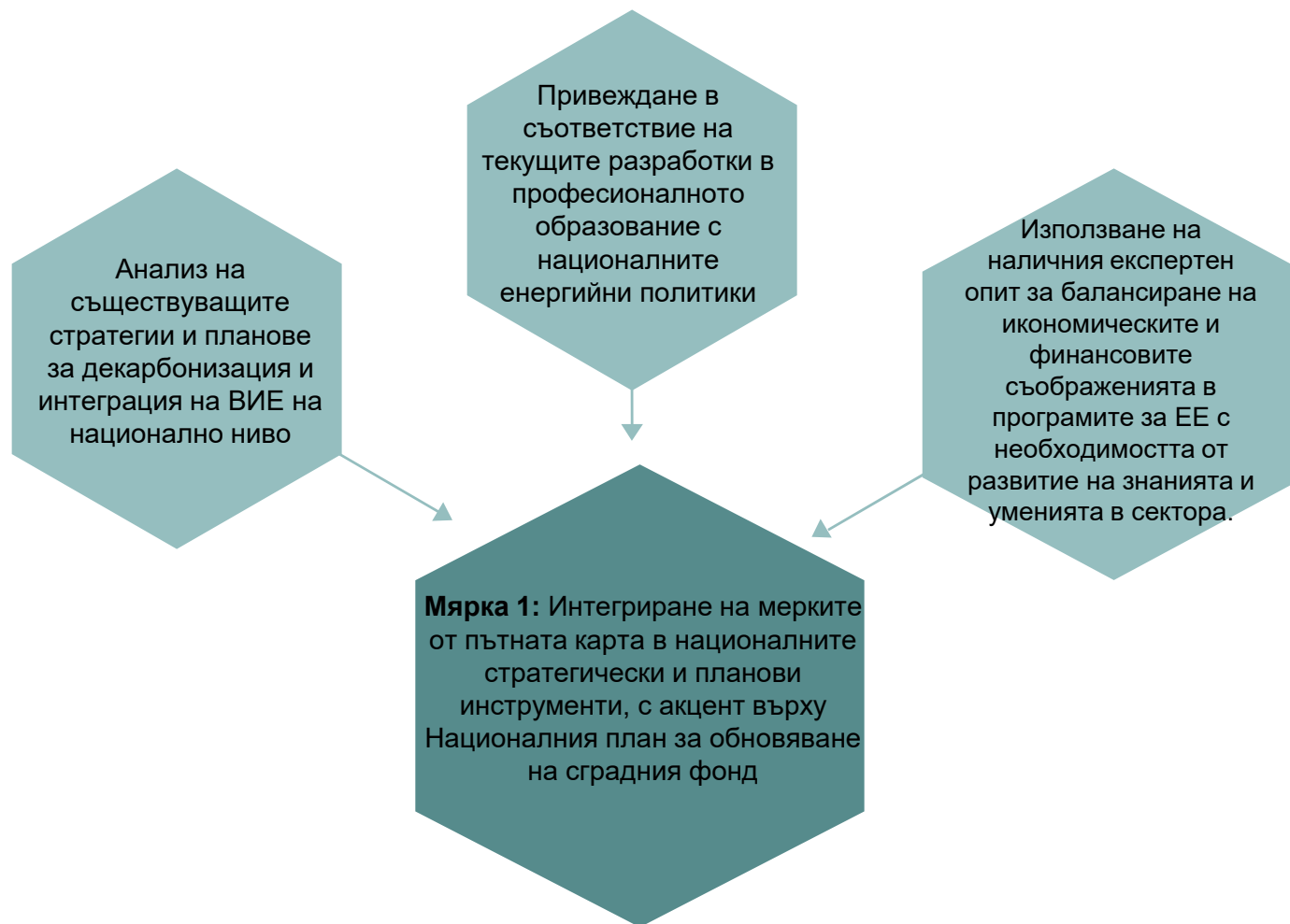
Създаване на мрежа, осигуряваща подходящо ниво на компетентност за професиите, свързани с енергийната ефективност, което отговаря на нуждите на пазара.



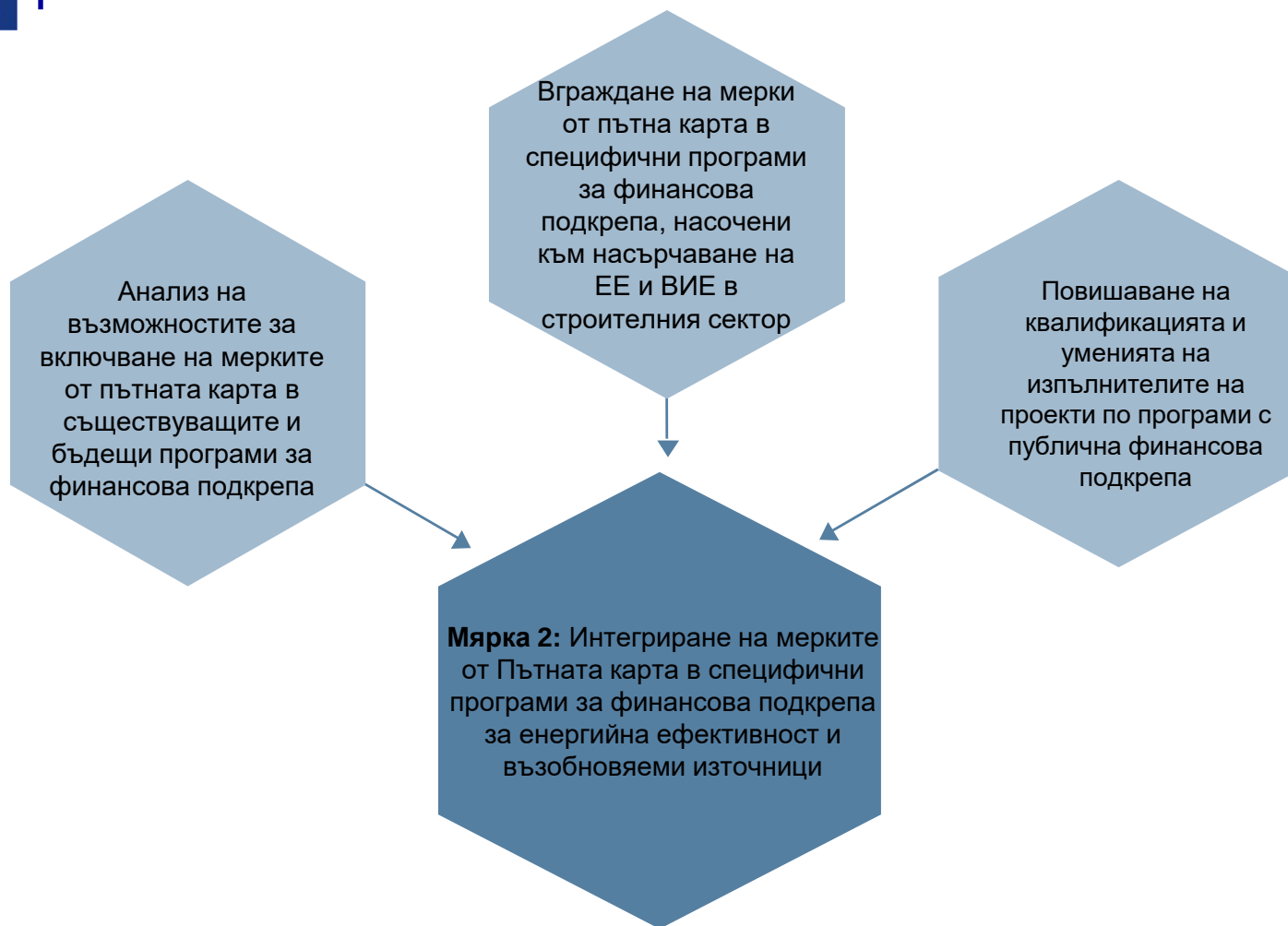
Гарантиране на схеми за сертифициране или равностойни схеми за квалификация, включително, когато е необходимо, подходящи програми за обучение за професии, свързани с ЕЕ за:

- ↙ доставчици на услуги за енергийна ефективност
- ↙ лица, извършващи обследвания за енергийна ефективност
- ↙ ръководители в областта на енергетиката
- ↙ независими експерти
- ↙ монтажници на сградни компоненти
- ↙ доставчиците на интегрирани ремонтни дейности

Национална пътна карта - Мерки за политическа и регулаторна подкрепа (1)



Национална пътна карта - Мерки за политическа и регулаторна подкрепа в областта на енергийната ефективност (2)



Национална пътна карта - Мерки за усъвършенстване на образователната система в областта на енергийната ефективност

Мярка: Обучения за енергийни одитори

Мярката гарантира предоставянето на висококачествени енергийни одити, отговаряйки на интензивното търсене от публични и частни инвеститори, търсещи финансова помощ за проекти за обновяване на сгради.



БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО!



Ивайло Алексиев

Тел: +359 2 915 40 10

E-mail: IAleksiev@seea.government.bg

Web: www.seea.government.bg