Ролята на енергийните сертификати

ПРИВЛИЧАНЕ И НАСОЧВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИ

СТАНИСЛАВ АНДРЕЕВ, ЕНЕФЕКТ

СОФИЯ, 27 НОЕМВРИ 2023

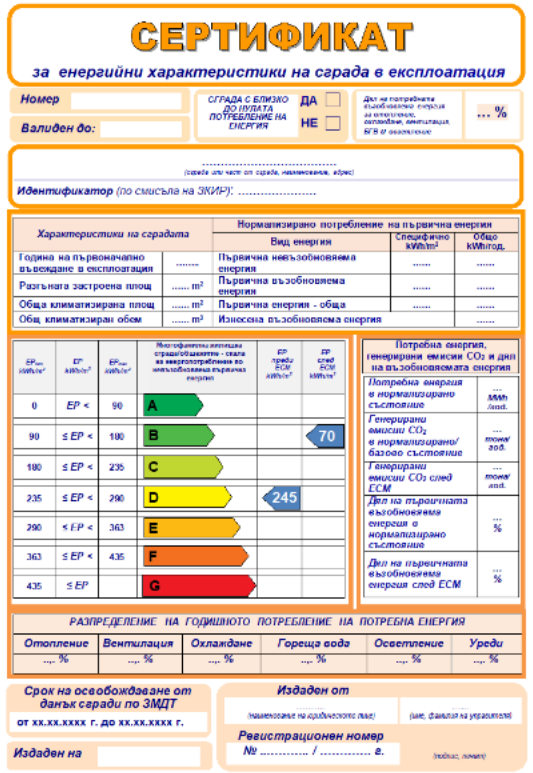
За кого са предназначени?

- Собственици и ползватели на сгради
- Финансиращи институции
- Политици

Собственици и ползватели

Какво е важното

- Разпознаваеми – знаят че съществуват
- Достъпни – по-евтини
- Разбираеми – познават сградите си
- Полезни – привличат финансиране



СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на сграда в експлоатация

Номер

Валиден до:

СГРАДА С БЛИЗКО ДО НУЛАТА ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ ДА НЕ

Дял на потребената възобновяема енергия за отопление, охлаждане, вентилация, БГВ и осветление ... %

Идентификатор (по смисъла на ЗКИР): .....

Характеристики на сградата		Нормализирано потребление на първична енергия: Вид енергия	Специфично kWh/m²	Общо kWh/год.
Година на първоначално въвеждане в експлоатация	.....	Първична невъзобновяема енергия	.....	.....
Разгъната застроена площ	..... m²	Първична възобновяема енергия	.....	.....
Обща климатизирана площ	..... m²	Първична енергия - обща	.....	.....
Общ климатизиран обем	..... m³	Изнесена възобновяема енергия	.....	.....

EP от	EP до	Многофакторни критерии оценяващи сградата - скала на енергопотребление по невъзобновяеми първични енергии	EP преди ЕСМ	EP след ЕСМ
0	EP <	90	A	
90	≤ EP <	180	B	70
180	≤ EP <	235	C	
235	≤ EP <	290	D	245
290	≤ EP <	363	E	
363	≤ EP <	435	F	
435	≤ EP		G	

Потребна енергия, генерирани емисии CO_2 и дял на възобновяемата енергия

Потребна енергия в нормализирано състояние	... MWh/год.
Генерирани емисии CO_2 в нормализирано/ базово състояние	... тонове/год.
Генерирани емисии CO_2 след ЕСМ	... тонове/год.
Дял на първичната възобновяема енергия в нормализирано състояние	... %
Дял на първичната възобновяема енергия след ЕСМ	... %

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНОТО ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Отопление	Вентилация	Охлаждане	Гореща вода	Осветление	Уреди
... %	... %	... %	... %	... %	... %

Срок на освобождаване от данък сгради по ЗМДТ

от хх.хх.хххх г. до хх.хх.хххх г.

Издаден на

Издаден от

(наименование на юридическото лице) (име, фамилия на управителя)

Ревизационен номер

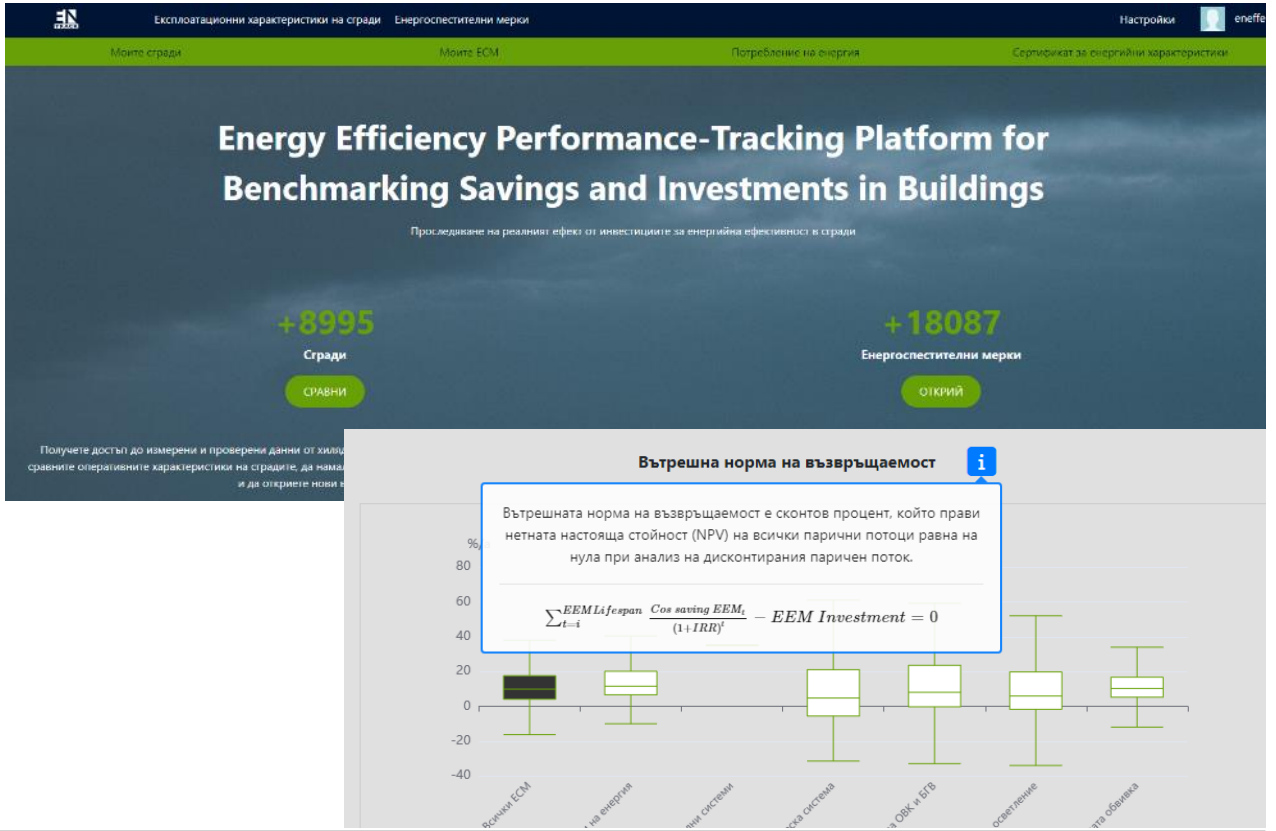
№ ..... / ..... г.

(подпис, печат)

Финансиращи институции

Какво е важното

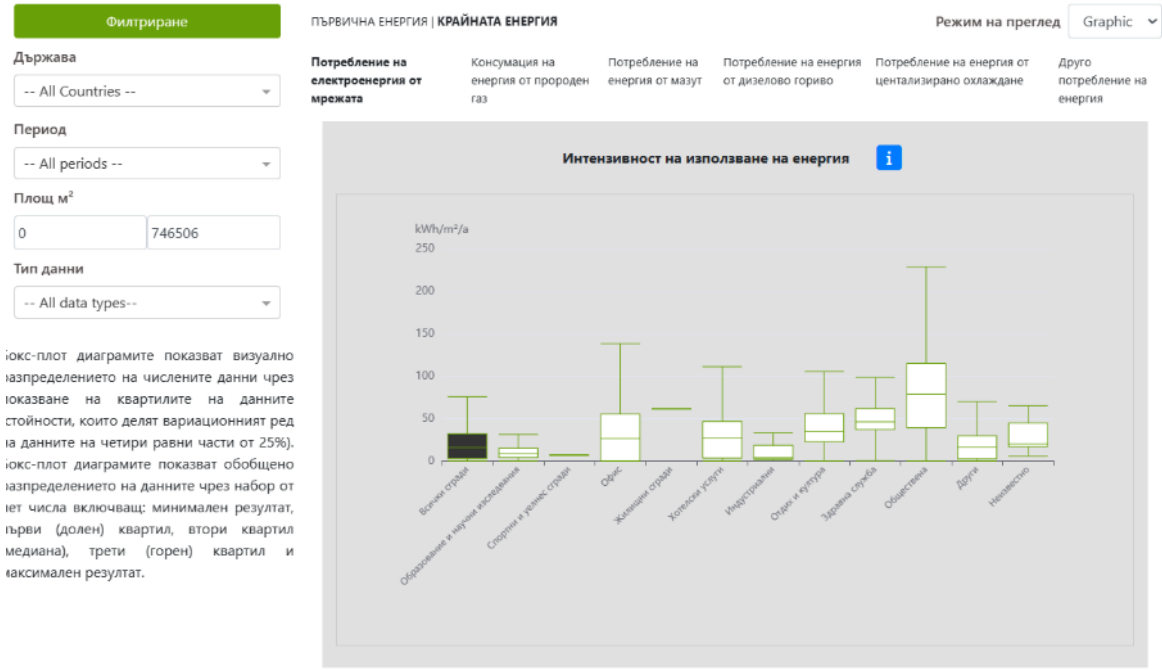
- Разбираеми
- Достоверни
- Статистически данни



Политици

Какво е важното

- Обобщени данни
- Оценка на резултатите
- Политики базирани на информирани решения



Препоръки: SRI

Индикатор за интелигентна готовност

Енергийна ефективност чрез адаптиране на потреблението на енергия		Отговор на нуждите на обитаелите с фокус върху комфорта и здравословна среда				Адаптиране към сигналите на мрежата
Енергийна ефективност	Поддръжка и предвидимост на повредите	Комфорт	Удобство	Здраве, благополучие и достъпност	Информираност на обитателите	енергийната гъвкавост и съхранение на енергия

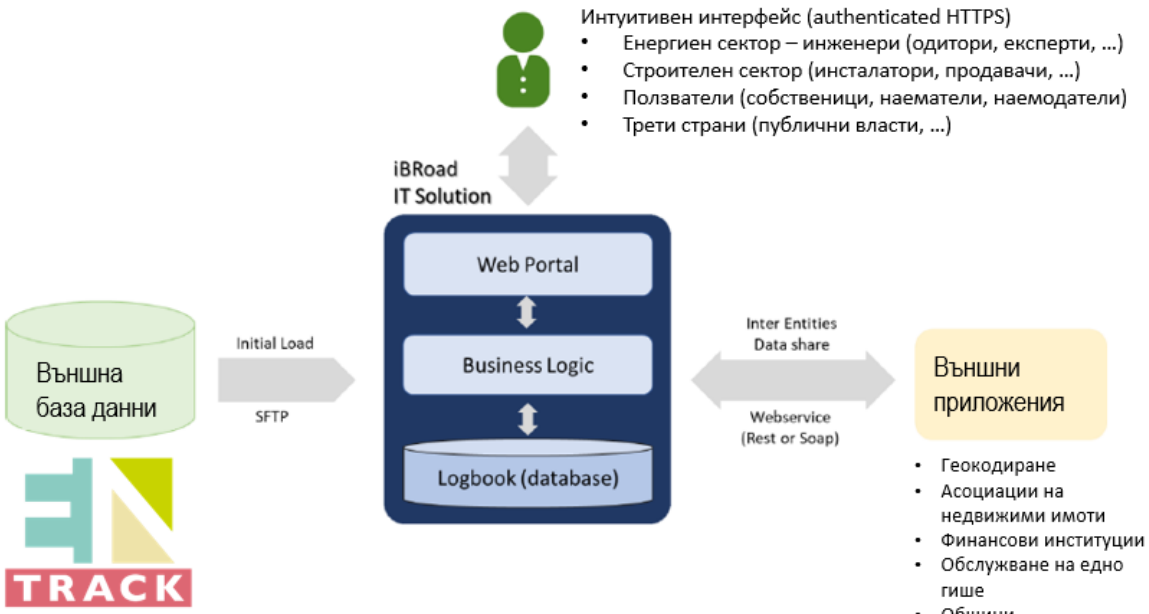
Препоръки: Пътни карти за обновяване

Detailed Renovation Roadmap

Step by Step Plan

	ENERGY CLASS G	ENERGY CLASS E	ENERGY CLASS D	ENERGY CLASS B	ENERGY CLASS A
	Your Building Moment of delivery	Renovation Step 1 When Boiler needs to be exchanged	Renovation Step 2 2025 - 2030	Renovation Step 3 2030 - 2035	Renovation Step 4 2035 - 2040
Measures		Measures • Add a thermal solar system	Measures • External Wall insulation	Measures • Substitution of the old windows • Roof insulation	Measures • Installation of a heat recovery unit • Substitution of the heating system by a heating pump
	Primary Energy Demand 250 kWh/m²a	Primary Energy Demand 210 kWh/m²a	Primary Energy Demand 160 kWh/m²a	Primary Energy Demand 100 kWh/m²a	Primary Energy Demand 100 kWh/m²a

Препоръки: Цифрови сградни дневници



Интегриране на външни източници на данни

A - Обща и административна информация

General and **administrative Information** related to **the building/unit** characterization and its **user**

B - Информация за сградна конструкция

Technical information and data related to the **building construction**

C - Енергийни характеристики

Energy Information based on **EPC information** or other energy assessments

D - Експлоатация на сградата

Data and information on how the **building is operated**

E - Интелигентни системи

Smart information related to the building

Информация за контакт

Център за енергийна ефективност ЕнЕфект

1164 София, България
Бул. Христо Смирненски 1, ет. 3
Тел: +359 2 963 17 14
Факс: +359 2 963 25 74
Email: eneffect@eneffect.bg
Web: www.eneffect.bg

Благодаря за вниманието!

Станислав Андреев, ЕнЕфект

sandreev@eneffect.bg

С подкрепата на:

Co-funded by the European Union

Views and opinions expressed are however those of the author(s) only and do not necessarily reflect those of the European Union or CINEA. Neither the European Union nor the granting authority can be held responsible for them.