



Фонд
„Енергийна ефективност и
възобновяеми източници“

ФОНД ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ВЪЗОБНОВЯЕМИ ИЗТОЧНИЦИ

**УСПЕШНИ ПРАКТИКИ И ПРИОРИТЕТНИ ДЕЙНОСТИ
ПРЕЗ СЛЕДВАЩИЯ ПЛАНОВ ПЕРИОД**

СОФИЯ
30.06.2020



Фонд
„Енергийна ефективност и
възобновяеми източници“

ФОНД „ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ВЪЗОБНОВЯЕМИ ИЗТОЧНИЦИ“

- Създаден със Закон за енергийната ефективност от 2004 г. с цел **финансиране на дейности за повишаване на енергийната ефективност и производство на енергия от ВЕИ на общини, корпоративни клиенти и физически лица**
- Начална капитализация с дарения от Световна Банка (Глобален Екологичен Фонд), Австрийско правителство, Българско правителство и частни дарители: ЮроБанк (Пощенска банка), Лукойл България АД, Бруната България, Енемона АД, ЕВН България, Ена Оптима, Минев и Партньори, Българо-американска кредитна банка АД, Сдружение „Асоциация за устойчиво развитие“
- Финансиране и гарантиране на проекти за енергийна ефективност и възобновяеми енергийни източници, при конкурентни условия и експертно техническо съдействие



ТИПОЛОГИЯ НА ПРОЕКТИТЕ И ВИДОВЕ МЕРКИ

Мерките за енергийна ефективност включват:

- Топлоизолация и саниране на сгради
- Реконструкция на системите за отопление, вентилация, климатизация, осветление, гореща вода за битови нужди
- Модернизация на системи за улично осветление
- Инвестиции за повишаване на енергийната ефективност в индустриални процеси
- Малки системи за комбинирано производство на топлинна и електроенергия (ко-генерации)
- Внедряване на ВЕИ

Тип проекти / обекти за обновяване

- | | |
|---------------------|----------------------|
| ✓ Общински сгради | ✓ Офис сгради |
| ✓ Болници | ✓ Цехове |
| ✓ Университети | ✓ Хладилни складове |
| ✓ Училища | ✓ Хотели |
| ✓ Детски градини | ✓ Промислени системи |
| ✓ Улично осветление | ✓ Други |





Фонд
„Енергийна ефективност и
възобновяеми източници“

КОНКУРЕНТНИ ПРЕДИМСТВА НА ФЕЕВИ



ФОНД „ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ВЪЗОБНОВЯЕМИ ИЗТОЧНИЦИ“

директни кредити
финансиране **ЕСКО** проекти
съфинансиране **банки / грантове**

ФИНАНСИРАНЕ

- Фиксирани лихви
- Без такси и комисионни
- Съфинансиране с оперативни програми

ТЕХНИЧЕСКА ЕКСПЕРТИЗА

- Технически експерти
- Годишен технически отчет след изпълнение на проекта
- Съдействие с енергиен доклад

ПРОЦЕДУРА

- Бързо обработване на кандидатурата
- Възстановяване на депозит при неодобрен проект – клиентът няма разходи
- Без процедура по ЗОП за финансиране



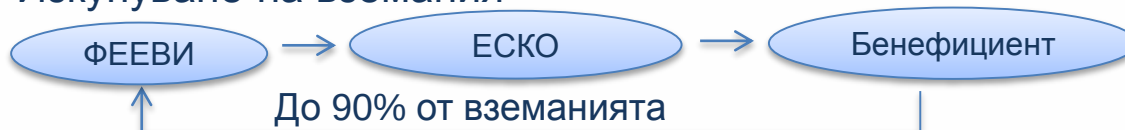
- Директни заеми към крайни бенефициенти



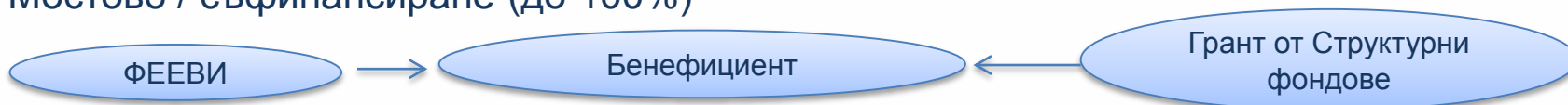
- Кредити за ЕСКО компании



- Изкупуване на вземания



- Мостово / съфинансиране (до 100%)





ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТИТЕ

- Проектът да внедрява стандартна, позната на пазара технология
- Най-малко 50% от икономическите ползи на проекта да бъдат от доказуемо енергоспестяване

Спестяване на енергия	Спестяване от смяна на горивна база	Намаляване на разходи за поддръжка	Повишаване на производител- ността
-----------------------	---	--	--

50% от икономическите ползи

- Обем на инвестицията: от 30 000 лв. до 3 000 000 лв.
- Срок на кредита: до 7 години
- Минимално самоучастие на кредитополучателя: 10%
- Прилагането на ВЕИ да се извършва съвместно с мерки за енергийна ефективност
- При гаранции: съобразно критериите на ФЕЕВИ и изискванията на банките
- Енергиен одит за всеки проект



Кредити / Изкупуване на вземания

- *Без допълнителни условия и такси, включително и за предсрочно погасяване след втората година*

Бенефициенти	ФИКСИРАН лихвен процент за целия период на предоставения кредит	Срок
Общини	- от 4,00% - от 3,50% за проекти над 1 млн. лв. и финансиране над 800 хил. лв.	до 7 години
Корпоративни клиенти		
Физически лица		

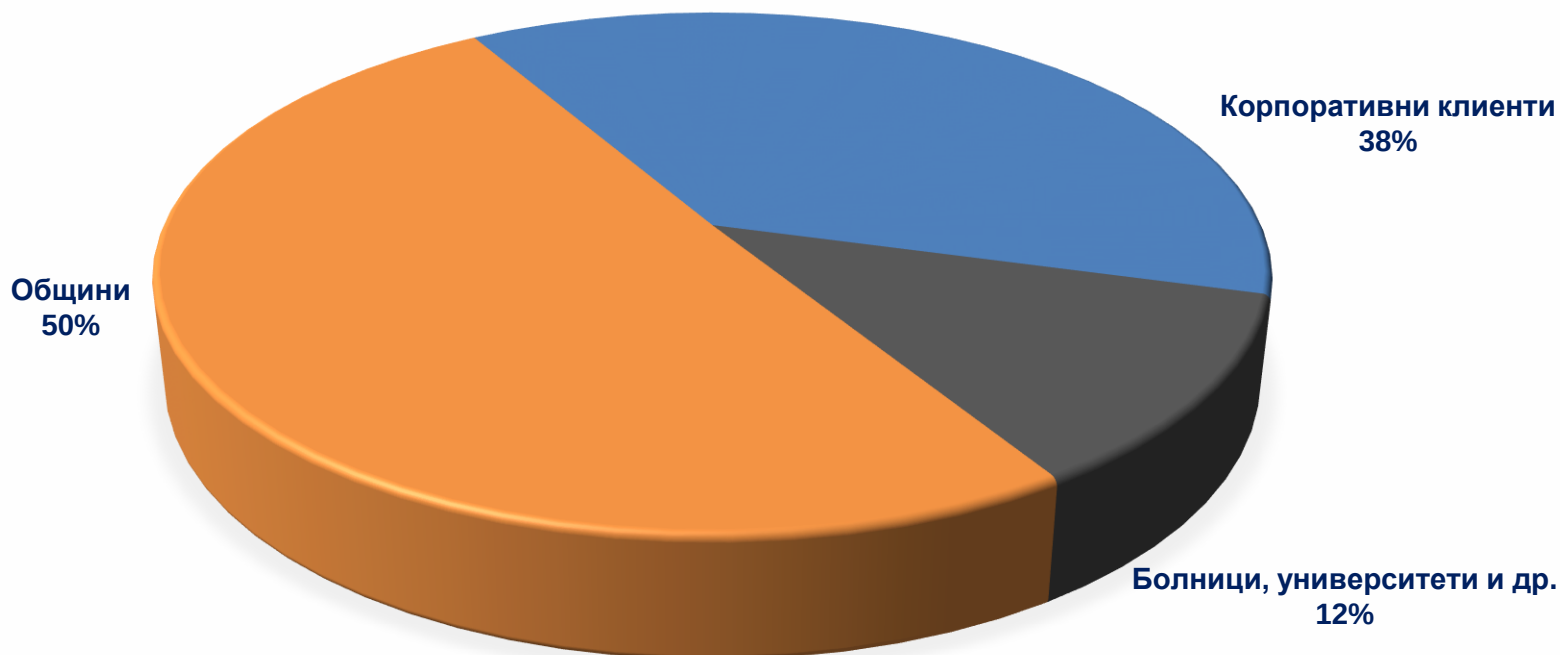
Гаранции

- *Гаранцията покрива до 80% от стойността на кредита*
➤ *Частични гаранции по кредити - индивидуалната гаранционна експозиция не може да надвишава 800 000 лв.*
➤ *Портфейлни гаранции – покрива до 5% от портфейла, но не повече от 800 000 лв.*

Бенефициенти	Годишна такса	Срок
Общини	0,5 - 2%	до 7 години
Корпоративни клиенти		
Физически лица		



ТИПОВЕ КЛИЕНТИ КЪМ МАРТ 2020



- **Общини** – 50% от общия обем на портфейла. Типове общински проекти - ЕЕ реконструкция на общински сгради като училища, детски градини, административни; реконструкция и подобряване на улично осветление.
- **Корпоративни клиенти** - 38% от общия обем на портфейла. Типове проекти – ЕЕ реконструкция на индустриални помещения и сгради; подмяна на оборудване с ново, по-енергоспестяващо.
- **Други** – включително университети, болници, жилищни сгради – представляват 12% от общия обем на портфейла. Типове проекти – ЕЕ реконструкция на образователни, болнични и жилищни помещения.



Фонд
„Енергийна ефективност и
възобновяеми източници“

РЕЗУЛТАТИ ПО ТИПОВЕ КЛИЕНТИ ЗА ПЕРИОДА 2006 – МАРТ 2020

Кредити	Брой проекти	% от проектите	Размер проекти (млн.лв.)	% от обема проекти	Размер финансиране (млн.лв.)	% от предоставеното финансиране
Общини	106	50 %	41,7	44 %	28,3	41 %
Корпоративни	79	38 %	33,3	35%	25,3	37 %
Други (болници, университети и др.)	26	12 %	19,2	21%	14,7	22 %
Общо	211		94,2		68,3	

Гаранции	Брой проекти	Обща стойност на гарантираните проекти (млн.лв.)	Гарантирана стойност (млн.лв.)
Портьфейлна гаранция по ЕСКО проекти	29	17,5	0,6
Частични кредитни гаранции (по договори за кредит)	4	6,7	3,82
Общо	33	24,2	4,42



Фонд
„Енергийна ефективност и
възобновяеми източници“

СПЕСТЕНА ЕНЕРГИЯ КЪМ МАРТ 2020

СПЕСТЯВАНЕ	ДИМЕНСИЯ	КОЛИЧЕСТВО*
Електрическа енергия	MWh	31 120
Топлинна енергия	MWh	97 228
Нефтен еквивалент	TOE	11 047
Емисии на парникови газове	t.CO ₂ eq.	92 599

* Годишно спестяване



Фонд
„Енергийна ефективност и
възобновяеми източници“

Директен кредит към община за Улично осветление Община Самоков



Енергоспестяващи мерки:

Подмяна на улични осветители

Обезпечение: Залог върху собствените приходи на общината

Срок на откупуване: 5 години

Стойност на проект: 1 955 984 лева

Стойност на заема: 1 760 386 лева



Резултати от проекта – прогнозни спестявания:

- Ел. енергия 1 634 176 kWh/год.
- Емисии парникови газове 1 338 тона CO₂екв./год.



Фонд
„Енергийна ефективност и
възобновяеми източници“

Договор за цесия с ЕСКО компания за проект в общински обект: ОУ „Христо Ботев“ с. Поповица, Община Садово



Енергоспестяващи мерки:

1. Смяна на горивна база чрез подмяна на котли на биомаса, автоматика и ремонт на отоплителната инсталация

Обезпечение: Залог върху банкова сметка на ЕСКО Изпълнителя; Запис на заповед; Застраховка/Банкова гаранция – за времето на изпълнение на проекта

Срок на откупуване: 6 години

Стойност на проект: 170 000 лева

Стойност на заема: 153 000 лева



Резултати от проекта – прогнозни спестявания:

- топлинна енергия от нафта 253 780 kWh/год.
- Нов разход за отопление с пелети - 219 016 kWh/год.
- Парникови газове 58,3 тона CO₂екв./год.

EP _{преди} kWh/m ²	EP _{след} kWh/m ²	Скала на енергопотребление по първична енергия за УЧИЛИЩА	Преди ЕСМ: kWh/m ²	След ЕСМ: kWh/m ²
<	25	A+		
25	50	A		45
51	100	B	52	
101	130	C		
131	160	D		
161	200	E		
201	240	F		
>	240	G		



Фонд
„Енергийна ефективност и
възобновяеми източници“

Комбинирано финансиране **ЕЕ реконструкция на Админ. сграда на** **общ. Стамболово и СОУ ”Св. Кл.** **Охридски”, обитаващи обща сграда в** **с. Стамболово**

Енергоспестяващи мерки Админ. сграда:

1. Топлоизолация на външни стени
2. Топлоизолация на под
3. Топлоизолация на покрив
- 4.* Повишаване ефективността на котелна централа и смяна газьол → пелети
- 5.* Автоматизация на топлоподаването

Срок на откупуване: 10,1 години

Стойност на проект ДЕО: 566 140 лева

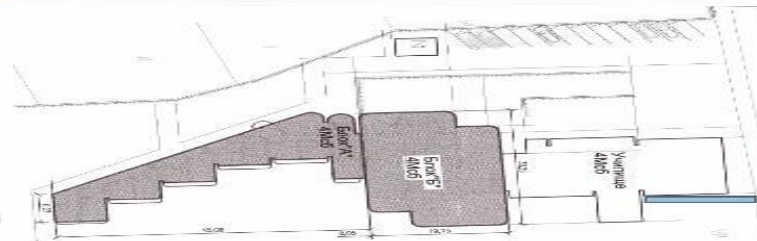
*ЕСМ 4 и 5 са одобрени за безвъзмездно финансиране по Програма BG04 "Енергийна ефективност и възобновяема енергия" на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2009-2014 г.

Обезпечение: Залог върху собствените приходи на общината

Общо за Админ. сграда и СОУ:

Срок на откупуване: 9,1 години

Стойност на проект ДЕО: 961 126 лева



Енергоспестяващи мерки СОУ:

1. Топлоизолация на външни стени
2. Топлоизолация на покрив
3. Топлоизолация на под
- 4.* Повишаване ефективността на котелна централа и смяна газьол → пелети
- 5.* Автоматизация на топлоподаването

Срок на откупуване: 7,9 години

Стойност на проект ДЕО: 394 986 лева

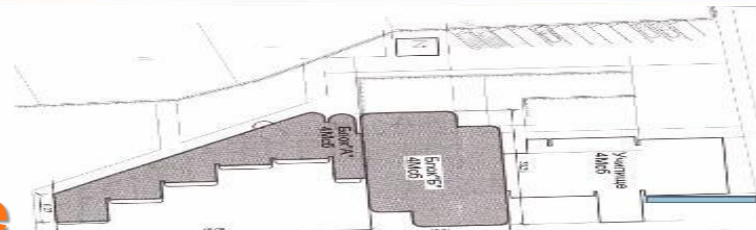
Резултати от проекта общо – прогнозни спестявания:

- Газьол 539 880 kWh/год.
- Ел. енергия 77 384 kWh/год.
- Нов разход за отопление с пелети -162 864 kWh/год.
- Парникови газове 228 тона CO₂екв./год.



Фонд
„Енергийна ефективност и
възобновяеми източници“

Комбинирано финансиране **ЕЕ реконструкция на Админ. сграда на** **общ. Стамболово и СОУ ”Св. Климент** **Охридски” обитаващи обща сграда в с.** **Стамболово**



Енергоспестяващи мерки: Админ. Сграда и СОУ:

1. Топлоизолация на външни стени
2. Топлоизолация на под
3. Топлоизолация на покрив
- 4.* Повишаване ефективността на котелна централа и смяна газьол → пелети
- 5.* Автоматизация на топлоподаването

Стойност на проекта: 840 460 лева

* Безвъзмездно финансиране по Програма BG04 на ФМ на ЕИП 2009-2014 г.

Схема на финансиране

Собствено участие

Заем от ФЕЕВИ

- Инвестиция по ЗОП 1, ЕСМ 1, 2, 3:
- Проектиране:
- Предварително одобрено текущо плащане по грантово финансиране, съгласно договор с Министерство на енергетиката, като програмен оператор по Програма BG04

Инвестиция ЕСМ 4, 5 по Програма BG04 съгл. ЗОП 2:

52 708 лева

633 970 лева, в т.ч.

492 282 лева

34 800 лева

159 595 лева мостово финансиране**

313 378 лева

**Мостовото финансиране се погасява със средства от посочения финансов механизъм, съгласно съответните плащания по него. Предсрочното погасяване беше направено на 10-ия месец от сключването на договора с ФЕЕВИ.



Фонд
„Енергийна ефективност и
възобновяеми източници“

Комбинирано финансиране ЕЕ мерки в сградата на „Диагностично-консултативен център - 1 Габрово“ ЕООД – първа база



Енергоспестяващи мерки:

1. Теплоизолация на външни стени
2. Подмяна на съществуващата дограма
3. Топлинно изолиране на покрив
4. Топлинно изолиране на под
5. Модернизация на котелна централа и смяна на горивото газьол → природен газ

6. Нова тръбна разводка и отоплителна инсталация
7. Нова вентилационна инсталация за рентген
8. Нова инсталация за БГВ със сл. колектори
9. Ремонт на осветителна инсталация

Обезпечение: Залог върху постъпленията от НЗОК

<u>Стойност на проект ДЕО:</u>	1 284 968 лева
<u>Стойност ЕСМ дейности ДЕО:</u>	1 038 624 лева
<u>Срок на откупуване ЕСМ дейности:</u>	6,4 години



Резултати от проекта – прогнозни спестявания:

- Ел. енергия
- Нов разход ПГ за ОТ и БГВ
- Ново производство на топлина за БГВ от сл. инсталация
- Парникови газове

806 170 kWh/год.
-186 372 kWh/год.
12 295 kWh/год.
692,3 тона CO₂екв./год.



Фонд
„Енергийна ефективност и
възобновяеми източници“

Комбинирано финансиране **ЕЕ мерки в сградата на** **„Диагностично-консултативен център** **- 1 Габрово“ ЕООД – първа база**



Енергоспестяващи мерки:

1. Теплоизолация на външни стени
2. Подмяна на съществуващата дограма
3. Топлинно изолиране на покрив
4. Топлинно изолиране на под
5. Модернизация на котелна централа и смяна на горивото газьол → природен газ

6. Нова тръбна разводка и отоплителна инсталация
7. Нова вентилационна инсталация за рентген
8. Нова инсталация за БГВ със сл. колектори
9. Ремонт на осветителна инсталация

Схема на финансиране след проведен ЗОП

Заем от ФЕЕВИ

Собствено участие

- Безвъзмездно финансиране от Национален Доверителен Екофонд (НДЕФ), Инвестиционна програма за климата:
- Средства на ДКЦ-1 Габрово ЕООД:

800 000 лева

299 586 лева, в т.ч.

266 166 лева

33 420 лева

Инвестиция

1 099 586 лева



РЕФЕРЕНЦИИ

- **„Енергийните спестявания са по-големи от моите очаквания след реализиране на мерките за енергийна ефективност с подкрепата на ФЕЕВИ“** – Изпълнителен Директор, „Академика 2011“ ЕАД
- **„Бих искал да изкажа искрената си благодарност на ФЕЕВИ за коректността и професионализма, проявени при съвместната ни работа“** – Управител, „Интелиджънс Архитекти“ ЕООД
- **„Разходите за улично осветление на общината драстично намаляха след модернизацията му с помощта на ФЕЕВИ“** - Община Самоков
- **„С финансовото съдействие на ФЕЕВИ проектът се реализира успешно. В допълнение общината се възползва от грантово финансиране по Програма BG04 "Енергийна ефективност и възобновяема енергия“** - Община Стамболово
- **„С подкрепата на ФЕЕВИ, ДКЦ XII е с модерна, енергоспестяваща и комфортна сграда“** – „ДКЦ XII - СОФИЯ“ ЕООД



Фонд
„Енергийна ефективност и
възобновяеми източници“

БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО!

За повече информация:

София 1000, България,
ул. “Кузман Шапкарев” № 4
тел: +359 2 81 000 80
e-mail: info@bgeef.com
Web: www.bgeef.com