

**ОПТИМАЛНА
ЕНЕРГИЙНА
ЕФЕКТИВНОСТ
НА ФАСАДАТА**

**bau
mit**
baumit.com

Габрово
14.03.2014



БАУМИТ

- **Над 100 годишна** традиция в производството на строителни материали
- **30 годишен** опит в топлоизолирането в Европа
- **19 годишен** опит в топлоизолирането в България
- **Продуктите** покриват най-високите норми в Европа – **ETAG004**
- **Компетентен екип** – на национално покритие
- **Иновации**



БАУМИТ БЪЛГАРИЯ

**Компетентност - KNOW-HOW от държавите
двигатели на Енергийната ефективност в Европа**

Баумит решения за фасада: системни (ИТИС)

- три професионално конструирани системи
- сертифицирани под ETAG 004
- техническа гаранция = x3 гаранцията от ЗУТ



СТРУКТУРА НА ПРОЦЕСА - САНИРАНЕ





ОЦЕНКА НА ПРОЦЕСА

- ❑ **Към днешна дата предпоставката за реализиране на мерки за ЕЕ с широк обхват е сериозна!**

- ❑ **Въпросите пред нас са:**
 - Водят ли практиките в реализиращите се проекти до оптимална ефективност?
 - Знаем ли колко ефективни са изпълнените проекти?





НЕДОСТАТЪЦИ В ПРОЦЕСА г. – 2014 г.

☐ **Етап - Енергиен проект/доклад:**

- ✓ използване на насочващи показатели за изолационния материал (технически карти на производител)
- ✓ липсва подробно описание на необходимите мерки в областта на фасадното топлоизолиране

☐ **Етап - Проектиране:**

- ✓ често липсват детайли* и описание на проектираната строителна технология и последователност

*все по-рядко

☐ **Етап - Възлагане:**

- ✓ липсват подробни описания на изискванията към системите и/или материалите и съответното тяхно деклариране и доказване
- ✓ занижен до задочен е контрол при изпълнението
- ✓ разчита се единствено на административни доказателства (документи)



ЛОШИЯ РЕЗУЛТАТ

☐ Всички сме виждали този "резултат":





КЛЮЧ КЪМ ЕФЕКТИВЕН ПРОЦЕС

1. Чрез партньорство между участниците в процеса
2. По-високи и конкретни изисквания към участниците – от проект до изпълнение
3. Завишен контрол на изпълнението (обектов)
4. Гаранции – за ефективност и устойчивост



ПРЕПОРЪКИ

1. Партньорство на общините с коствените участници в процеса, въз основа на принципите му
 - сдружения на производители

2. Изработване и прилагане на основни изисквания към съдържанието на възлагателните договори за проектиране:
 - изискване за проектиране, чрез използване на изчислителните параметри на материалите, заложи в Наредба 7
 - изискване за предоставяне на анализ за откупуване на проектираните ЕСМ



ПРЕПОРЪКИ

3. Изработване и прилагане на основни изисквания към съдържанието на възлагателните договори за изпълнение:
 - кандидатстване единствено със системни решения (ИТИС), система, притежаваща СЕ-маркировка и декларирането ѝ единствено с декларация за експлоатационни показатели (ДЕП)
 - подробно описание на прилаганото технологично решение и декларирането му от приносителя (производителя)
 - гарантиране на изпълнението (гаранция = $\times 2$ времето за откупуване, но не повече от $\times 2$ гаранцията по ЗУТ)
4. Създаване на възможности за обектов инвеститорски контрол (в хода на изпълнение)



БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИАМНИЕТО !